

Nume/prenume: _____

An/grupă: _____

Drept civil. Obligații
Barem – 27 iunie 2024

Fiecare grilă valorează 0,30 p.

1. Excepția de neexecutare a contractului: a), b), c)

- a) spre deosebire de dreptul de retenție, poate fi invocată doar în cazul contractelor sinalagmatice, nu și a celor unilaterale
- b) poate fi invocată anterior împlinirii termenului suplimentar de executare oferit debitorului prin notificarea scrisă de punere în întârziere
- c) poate fi invocată de promitent împotriva terțului beneficiar, în ipoteza unei stipulații pentru altul, în măsura în care stipulantul nu-și execută obligația față de promitent, iar terțul beneficiar îi solicită promitentului ca acesta să-și execute prestația

2. În caz de reprezentare: c)

- a) legală, atât reprezentantul, cât și reprezentatul trebuie să aibă capacitate de exercițiu deplină, dacă reprezentantul trebuie să încheie o vânzare imobiliară în numele și pe seama reprezentatului
- b) intervine nulitatea absolută a contractului încheiat de reprezentant cu sine însuși, din pricina conflictului de interese în care se află reprezentantul
- c) reprezentatul este parte în contractul încheiat în numele și pe contul său de reprezentant

3. În caz de promisiune: a)

- a) de ipotecă imobiliară, instanța nu poate pronunța o hotărâre care să țină loc de contract de ipotecă, ci îi este posibil să acorde daune-interese, dacă promitentul refuză încheierea ipotecii contractuale
- b) de comodat, ca regulă, instanța poate pronunța o hotărâre care să țină loc de comodat, dacă promitentul refuză încheierea comodatului
- c) de donație imobiliară, nu este necesară forma autentică pentru validitatea promisiunii, la fel ca în ipoteza unei promisiuni de vânzare imobiliară

4. Clauza penală: a), c)

- a) inserată într-un contract desființat prin rezoluțiune, nu este afectată de rezoluțiune, la fel ca o clauză compromisorie
- b) în caz de neexecutare, îi permite creditorului să opteze între executarea în natură, daunele-interese stabilite prin clauză și repararea prejudiciului potrivit dreptului comun al răspunderii contractuale
- c) atunci când este vădit excesivă, poate fi redusă pe cale judiciară sau prin intermediul unui acord de voințe între creditor și debitor

5. Fideiusiunea: b)

- a) încheiată împotriva voinței debitorului principal, îi permite fideiusorului care l-a plătit pe creditor să aleagă între exercitarea regresului pe cale personală și exercițiul regresului pe cale subrogatorie împotriva debitorului principal
- b) solidară doar între cofideiusori, nu și între cofideiusori și debitorul principal, nu le permite respectivilor cofideiusori să invoce beneficiul de diviziune
- c) constituită în considerarea unei anumite funcții deținute de fideiusor se stinge atunci când funcția fideiusorului încetează

6. Ipoteca imobiliară: b), c)

- a) este lovită de nulitate relativă, dacă este constituită contractual asupra unui imobil supus unei clauze de inalienabilitate, deoarece contractul de ipotecă este un act de dispoziție care încalcă inalienabilitatea convențională
- b) constituită prin contract, se impune intabulată sau înscrisă provizoriu în CF, dar niciodată nu poate fi notată, deoarece este un drept tabular
- c) nu-l împiedică pe un creditor chirografar al debitorului ce a constituit ipoteca să urmărească imobilul ipotecat, deoarece debitorul rămâne proprietar al bunului, astfel că imobilul guvernat de ipotecă face parte din gajul comun

7. Stipulația pentru altul: b), c)

- a) presupune, în mod obligatoriu, ca terțul beneficiar să existe atât atunci când stipulația este încheiată, cât și în momentul în care promitentul trebuie să-și execute obligația față de acel terț beneficiar
- b) care ia forma unei donații indirecte, nu este supusă formei autentice
- c) nu poate fi revocată pe cale oblică de către creditorii stipulantului, deși stipulantul o poate revoca unilateral

8. Pactul de opțiune: a), b)

- a) de vânzare imobiliară, spre deosebire de promisiunea de vânzare imobiliară, este un contract solemn, supus formei autentice
- b) de vânzare imobiliară presupune inutilitatea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de vânzare, deoarece contractul de vânzare se încheie prin ridicarea opțiunii de către beneficiarul pactului
- c) de vânzare imobiliară poate fi notat sau înscris provizoriu în CF

9. Plata: b)

- a) poate fi probată prin orice mijloc de dovadă, ceea ce o deosebește de o remitere de datorie
- b) este indivizibilă, chiar și în situația unei obligații bănești
- c) nu mai poate avea loc, în ipoteza unei obligații pecuniare, dacă debitorul invocă forța majoră

10. Compensația: a)

- a) de plin drept nu poate avea loc atunci când A îi datorează lui B 10 kg de mere, iar B îi datorează lui A 10 kg de porumb
- b) de plin drept poate avea loc atunci când una dintre obligațiile reciproce și pecuniare izvorăște dintr-un delict intenționat
- c) stinge obligațiile reciproce până la concurența celei superioare

11. Cesiunea de creanță: c)

- a) făcută de același cedent în favoarea a doi cesionari succesivi îi permite cedatului să-l plătească pe cesionarul pe care îl preferă
- b) îi este opozabilă automat și fideiusorului, dacă formalitățile de opozabilitate au fost îndeplinite față de debitorul cedat
- c) este un contract, ca regulă, consensual

12. În principiu, raportul de prepușenie nu rezultă: a), b)

- a) dintr-un contract de mandat
- b) dintr-un contract de antrepriză
- c) dintr-un contract de muncă

13. A, chiriaș în imobilul lui X, își invită prietenii să vizioneze împreună un meci de fotbal. La sfârșitul meciului, fiind grav afectat de consumul de alcool, B (prieten al lui A), revoltat fiind de rezultatul meciului de fotbal, aruncă pur și simplu televizorul lui A pe geamul apartamentului. Căderea televizorului rănește grav pe Y și pe Z care treceau pe trotuarul de sub geam. În situația dată, Y și Z pot pretinde: a), b)

- a) angajarea răspunderii lui A pentru căderea sau aruncarea din imobil a unui lucru
- b) angajarea răspunderii lui A pentru lucruri
- c) angajarea răspunderii lui X pentru ruina edificiului

14. Răspunde pentru lucruri, în calitate de paznic juridic: b)

- a) proprietarul unui autoturism chiar dacă acesta i-a fost furat și accidentul s-a produs în timp ce hoțul conducea autoturismul când accidentul rutier a fost cauzat de o defecțiune la sistemul de frânare și nu de conducerea defectuoasă
- b) hoțul, întrucât acesta dobândește calitatea de paznic juridic în urma furtului comis
- c) service-ul autorizat unde autoturismul fusese în revizie generală până cu o zi înaintea furtului

15. Remiterea de datorie: c)

- a) este un act unilateral al creditorului, care renunță la creanța sa împotriva debitorului
- b) este prezumată în privința creanței ipotecare, atunci când creditorul renunță expres la ipotecă
- c) dacă este consimțită fideiusorului nu îl liberează pe debitorul principal, dar dacă este consimțită debitorului principal îl liberează și pe fideiusor

16. Neexecutarea contractuală deschide dreptul creditorului la remedii: c)

- a) numai atunci când aceasta este suficient de însemnată
- b) sub condiția ca neexecutarea să fie culpabilă
- c) indiferent de gravitatea sau natura neexecutării

17. A îi împrumută pe B, C și D cu 900 de lei. În contract este inserată o clauză, conform căreia B, C și D sunt ținuti solidar la restituirea sumei. Într-o asemenea ipoteză: b)

a) presupunând că B devine insolubil, pierderea este suportată de creditorul A

b) presupunând că A renunță la solidaritate în favoarea lui B și acesta din urmă devine insolubil, pierderea este suportată de creditorul A

c) presupunând că intervine o remitere de datorie între A și B, pentru porțiunea lui B, principial, A poate obține de la C 900 de lei

18. Constituie plată nedatorată și este supusă *condictio indebiti*: b), c)

a) plata voluntară efectuată înaintea împlinirii termenului suspensiv

b) plata voluntară efectuată sub amenințarea unei executări silite efectuate în baza unui titlu executoriu care ulterior a fost anulat

c) plata voluntară a unei creanțe cu privire la care creditorul de bună-credință a lăsat să se îplinească termenul de prescripție crezând că primește o plată valabilă de la adevăratul său debitor

19. În caz de îmbogățire fără justă cauză: a)

a) dacă A se însărățește cu 500 de lei, iar B se îmbogățește cu 350 de lei, A va putea obține doar 350 de lei

b) restituirea este datorată, chiar dacă îmbogățirea nu mai există în momentul sesizării instanței

c) caracterul său subsidiar nu se opune ca cel prejudiciat să aibă o altă acțiune prin care să obțină ceea ce i se datorează

20. Simulația: b)

a) ca regulă, poate fi dovedită de părți prin orice mijloc de probă

b) nu le permite părților să aleagă dacă între ele produce efecte contractul secret ori cel public

c) presupune că, într-un conflict între creditorii înstrăinătorului aparent și cei ai dobânditorului aparent, vor triumfa creditorii înstrăinătorului aparent, indiferent dacă au o creanță anterioară sau posterioară contractului secret

21. Un drept de gaj: a), c)

a) spre deosebire de un drept de retenție, poate fi doar mobilier

b) nu-i permite debitorului-constitutor să transfere proprietate bunului dat în gaj printr-o vânzare

c) spre deosebire de dreptul de retenție, este o cauză de preferință

22. O ofertă: a), b)

a) adresată unui absent și însoțită de un termen acordat de ofertant, nu mai poate fi revocată după ce a ajuns la destinatar, orice declarație de revocare fiind ineficace

b) ca regulă, nu devine caducă, în caz de deces al ofertantului, atunci când este adresată unui absent și este însoțită de un termen stabilit de ofertant

c) atunci când este adresată unui absent și este însoțită de un termen stabilit de ofertant, presupune că termenul își începe cursul atunci când destinatarul ia cunoștință de ofertă

23. Obligația precontractuală de bună-credință: c)

a) poate fi înlăturată printr-un acord explicit între cei implicați în negocieri

b) care a fost încălcată, atrage răspunderea contractuală a celui care a nesocotit-o

c) nu poate fi limitată de persoanele implicate într-o negociere, prin acordul lor de voințe

24. O acțiune directă: a)

a) poate fi introdusă doar împotriva unui terț față de contract, niciodată împotriva partenerului contractual

b) poate fi introdusă, în cazul unui lanț de contracte format dintr-o locațiune și o sublocațiune, de locator împotriva sublocatarului, atunci când sublocatarul i-a plătit chiria locatarului principal

c) în evicțiune poate fi introdusă împotriva vânzătorului inițial doar de un dobânditor subsecvent cu titlu oneros al bunului

25. Novația: b)

a) prin schimbarea debitorului este doar o preluare de datorie, deoarece în ambele cazuri un debitor noul îl înlocuiește pe cel vechi, acesta din urmă fiind liberat

b) prin schimbarea creditorului presupune, imperativ, voința explicită a creditorului vechi de a-l libera pe debitor, astfel încât să se stingă obligația veche

c) prin schimbarea cauzei presupune modificarea motivului care a determinat părțile să încheie contractul

26. Răspunderea delictuală: c)

- a) pentru ruina edificiului se poate angaja în sarcina proprietarului, dar și în sarcina unui uzurpator, care devine posesor și exercită în fapt dreptul de proprietate
- b) pentru animale se angajează în sarcina proprietarului, atunci când acesta închiriaza animalul unui locatar, deoarece locațiunea nu transferă paza juridică
- c) presupune o obligație de reparare a prejudiciului afectată de o solidaritate pasivă și legală, atunci când două persoane, împreună, cauzează o pagubă

27. Pe cale oblică: a)

- a) nu poate fi exercitată o acțiune în tăgada paternității ce-i aparține debitorului, deoarece această acțiune este legată de persoana debitorului
- b) poate fi exercitată o acțiune a debitorului în restituirea unei sume de bani, iar acea sumă va fi integrată în patrimoniul creditorului care s-a manifestat pe cale oblică
- c) poate fi exercitată o acțiune a debitorului în restituirea unei sume de bani, chiar dacă debitorul este pe cale să exercite el însuși acea acțiune

28. Constituie obligații de rezultat: a), b), c)

- a) obligația de a nu face
- b) obligația celui care promite fapta altuia de a-l determina pe terț să încheie actul juridic
- c) obligația de securitate în cazul unui transport de persoane

29. O acțiune revocatorie (pauliană): niciun răspuns

- a) are ca efect revocarea actului juridic fraudulos împotriva căruia este introdusă
- b) poate fi introdusă doar de creditorul care are o creanță certă, lichidă și exigibilă la momentul introducerii acțiunii
- c) poate fi introdusă doar împotriva actelor frauduloase prin care debitorul își creează starea de insolvabilitate

30. Răspunderea delictuală pentru lucruri: a), b)

- a) se poate angaja în sarcina paznicului juridic în absența unui contact fizic între lucru și cel păgubit
- b) se poate angaja în sarcina proprietarului unui copac, atunci când, din pricina lipsei de întreținere a copacului, o ramură groasă se desprinde și îl lovește în cap pe un trecător
- c) este înlăturată de forța majoră sau de cazul fortuit.